

Buurttuinplan

Buurtkamer, Buurttuin en Buurtwerkplaats

Geweldig nieuws voor de buurt: school krijgt nieuwe buurtfuncties



Wat de buurt wil realiseren

September 2022 was de voormalige Paulusschool aan de Dufaystraat verbouwd tot een fijne buurtontmoetingsplek, het **Dufayhuis**. Het Dufayhuis zal meerdere voorzieningen gaan bevatten. Op de benedenverdieping wordt de gymzaal een prachtig buurtcafé het Dufay Café. Een fijne ontmoetingsruimte met buiten, waar eens de schoolkinderen op het schoolplein speelden, een mooie buurttuin. In die tuin krijgt ook een buurtwerkplaats een plek. Allemaal voorzieningen die buurtbewoners met elkaar verbinden en stimuleren samen de handen uit de mouwen te steken voor een groenere en duurzamer buurt.

De bovenverdiepingen van het Dufayhuis krijgen een bestemming als gezondheidscentrum met huisartsen, (fysio)therapeuten, een jeugdarts en een apotheek afhaalpunt.

Zo'n brede buurtontmoetingsplek is een grote aanwinst voor de buurt!

Hoe de buurt dat realiseert

De leden van Stadsdorp Vondeldorp, andere buurtbewoners en de betrokken zorgverleners hebben enkele jaren de handen uit de mouwen gestoken om het Dufayhuis te verwezenlijken. Na een actieve lobby bij de politiek in 2019 ging de gemeente Amsterdam eind 2019 akkoord met de plannen en toonde zich bereid de verbouwing van de school te financieren. De buurt beloofde aan de gemeente de handen uit de mouwen te steken om van het buurtcafé/buurtontmoetingsplek, de buurtuin en de buurtwerkplaats een succes te maken.

Subsidie object 1: De Buurttuin (Dufaytuin)

De Dufaytuin is een initiatief van de buurtvereniging Stadsdorp Vondeldorp en zal worden gerund en aangelegd door vrijwilligers/buurtbewoners. Sinds medio 2020 is een werkgroep van 20-25 buurtbewoners, onder de leiding van Vondeldorp, actief aan de slag. Het doel is van het schoolplein van de Dufayschool (straks Dufayhuis) een fijne toegankelijke buurttuin te maken. In die buurttuin kan je de handen met elkaar uit de mouwen steken, kan je genieten van weelderig groen en even neerstrijken op een fijn zitje.

Dit idee werd in 2020 ingebracht in de wedstrijd voor het Buurtbudget Oud-Zuid. Het Buurttuin idee kreeg meer dan 3000 stemmen van buurtbewoners met zeer enthousiaste ondersteunende verhalen. Dat leverde een mooie start subsidie op van € 15.000 van Stadsdeel-Zuid Amsterdam.

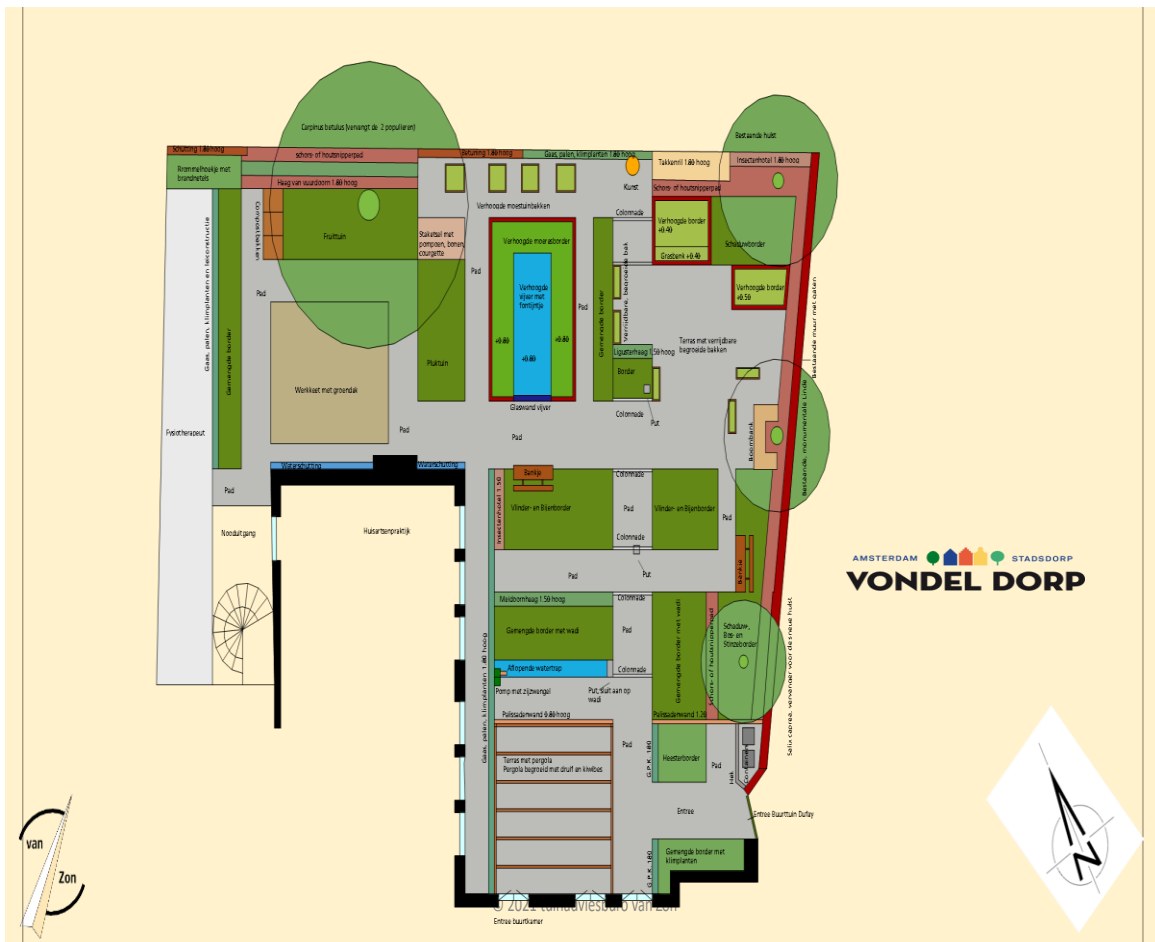
De huidige situatie

Het was een troosteloos stenen (voormalig school) plein van zo'n 400 m². Deze treurige lege plek wil de buurt graag transformeren naar een groene oase midden in dicht bebouwd Oud-Zuid. De Buurttuin wil de bewoners, van jong tot oud, aanzetten tot meedoen, tot elkaar ontmoeten, samen de handen uit de mouwen te steken. Zo stimuleren wij gezond en vitaal gedrag in de buurt. Daarmee zijn wij aan de slag gegaan.



Dufaytuin: een groene oase van 400 m2

De werkgroep van buurtgenoten heeft zich gebogen over de inrichting van de tuin. Hun wensen zijn vertaald in een ontwerp voor een gevarieerde en weelderige tuin. Medio juni 2021 leverde dat in samenwerking met een tuinontwerpster Meijke Heerkensⁱⁱ een definitief ontwerp en matenplan op voor de Buurttuin. De ingang van de tuin komt aan de Lairessestraat. Door de tuin loop je naar het met een pergola overdekte terras. Verderop in de tuin komen ook zitjes met verrijdbare plantenbakken. Vandaar heeft men zicht op een bloementuin, een wadi en een vijver met fontein. Er komt ook natuurlijk een insectenhotel en broedkastjes om er ook een vogelparadijsje van te maken.



Linksachter in de tuin, achter het schoolgebouw komt de buurtwerkplaats - uiteraard met een groen dak - waar kan worden geklust, gerepareerd, gestekt en het tuingereedschap kan worden opgeborgen. Daarnaast, tegen de achterkant van de tuin, zal een moestuin worden aangelegd Samen maken we de buurt groener en gezelliger! Een plek om te relaxen, of om aan de slag te gaan. Ook educatief hebben we wat te bieden. Zo willen wij scholen



Insectenhotel (foto van Tuinadviesbureau van Zon)

inschakelen om leerlingen mee te laten helpen, bv. bij de bouw van het insectenhotel.

Verder gaan wij, in het moestuingedeelte, samen met de ZuiderMRKT voorlichting geven over gezonde voeding aan basisschoolleerlingen. Om dit inspirerende ontwerp, waarin de vele ideeën en wensen van de buurt samengebundeld zijn, te kunnen realiseren is nog aanvullende financiering nodig.

Dekking begroting en fondsenwerving plan

Wat er allemaal aangeschaft moet worden voor de buurttuin op basis van het getoonde ontwerp is inzichtelijk gemaakt in het losse document **Begroting buurttuin Dufay**.

Via het Buurtbudget Oud-Zuid is, zoals aangegeven, in 2020 €15.000 startsubsidie verworven voor de Buurttuin. Die subsidie wordt ingezet voor de activiteiten nodig voor het ontwerp en het aanleggen van de (kale) infrastructuur van de tuin (zie de posten met 'gedekt' in de begroting). Daarnaast is subsidie verworven van Fonds voor Zuid € 1.500 en Fonds Brentano's € 7.500. In september 2022 is op het openingsfeest van het Dufay huis een crowdfunding actie gestart onder buurtbewoners. Eind september had dit € 1.300 opgeleverd. Vondeldorp en Combiwel dragen ieder € 3.000 bij. Wat er al met deze subsidies gefinancierd wordt is aangegeven in de begroting buurttuin Dafay met 'gedekt'.

Totaal is er € 81.720 nodig. Daarvan is al € 31.300 via bovenstaande kanalen verworven. De resterende € 52.420 zal worden geworven langs meerdere kanalen:

1. Indien subsidieaanvragen bij lokale en landelijke vergroeningsgroenfondsen;

2. Doorgaan met Crowdfunding in de buurt bij buurtbewoners, ondernemers en leden van Vondeldorp;
3. Gerichte donatiewerving in natura van kunst, meubilair, gereedschappen, planten e.d. bij buurtbewoners en bedrijven;
4. Indienen subsidie aanvragen bij enkele grotere fondsen gericht op sociale cohesie en buurtverbinding;
5. Aangaan van samenwerking met de ZuiderMRKT en hun goede doelenfonds;
6. Samenwerken met buurtwerk organisatie Combiwel Buurtwerk

Oproep aan de buurt: *Werk je graag in de tuin? Of wil je helpen de buurtwerkplaats tot een succes te maken? Meld je aan bij info@vondeldorp.nl, als vrijwilliger maar ook voor andere hulp en goede ideeën. Heeft u nog ongebruikt (tuin)gereedschap? Wij kunnen het straks goed gebruiken. Wij zijn ook heel blij met planten en stekjes. Laat het ons weten, dan kan het in het aanplantontwerp worden opgenomen. Mail naar buurttuin@vondeldorp.nl*

Stand van zaken Buurttuin aanleg oktober 2022

In juli 2022 was de verbouwing van het Dufayhuis gereed, het buurtcafé kon worden ingericht en het schoolplein (dat tijdelijk bouwplaats is geweest) kwam vrij voor de aanleg van de buurttuin. Een groep van 30-35 vrijwilligers is in augustus 2022 begonnen met fase 1 van de tuinaanleg. Er zijn 3 fasen.

Fase 1: augustus 2022 – december 2022: Bouwen van pergola, palissaden wanden en gaaspalenklimplanten afscheidingen en aanleg wadi, insectenhotel en twee borders.

Fase 2: Maart 203 – mei 2023: Aanleg schaduwborders, Fruithoek, Moestuinbakken, Terras met verrijdbare plantenbakken, Grasbank, gemengde border, boombank en verhoogde border

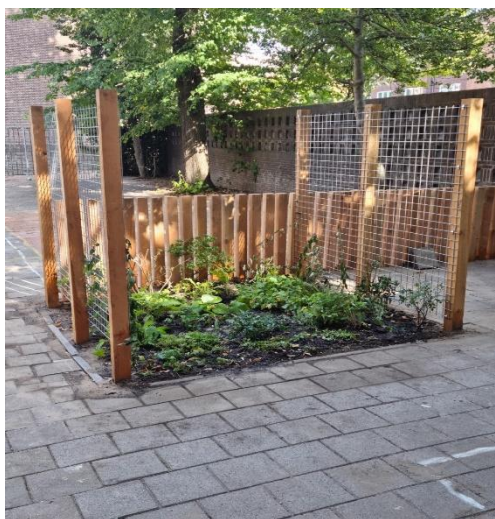
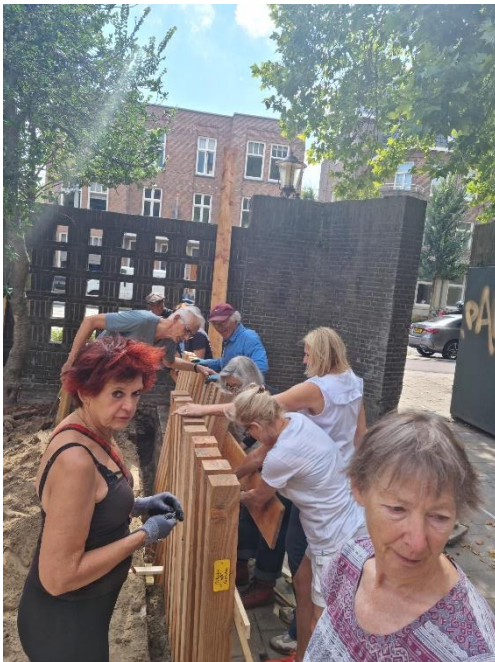
Fase 3: Juni 2023 – december 2023: Vijver, takkenril, rommelplek, compost bakken, groen afscheiding achterzijde en groen rond reparatiewerkplaats.

Voor de verdere bouwplannen en fasering wordt verwezen naar de PDF met **Bouwplan en bouwfasen buurttuin**

Deze subsidie aanvraag richt zich op fase 2 en 3. Fase 1 is gefinancierd uit de al verkregen subsidies.

Fase 1 succesvol gestart met groot teamvrijwilligers

Sinds begin augustus is een groep van 35-40 buurtbewoners aan de slag gegaan met de bouw van fase 1. Hieronder wat foto's van wat inmiddels gebouwd is. We liggen op planning en eind november wordt deze fase afgesloten met het aanplanten van de Wadi en twee borders.





De buurt is enthousiast, bewoners werken op basis van hun eigen kunnen mee. Dat geeft veel vreugde en plezier. Het stimuleert vitaliteit en verbinding.

Om fase 2 en 3 ook met evenveel enthousiasme te kunnen uitvoeren is aanvullend geld nodig. Daarom doen wij een beroep op uw fonds of stichting.

Vereniging Stadsdorp Vondelpark

Mailadres: info@vondeldorp.nl

Postadres: Vondeldorp p/a Joh. Verhulststraat 84 hs. 1071 NJ Amsterdam.

KvK-nummer: 58406778

Bankrekening: NL 34 TRIO 0197 6995 88

Oktober 2022 Werkgroep Buurttuin Dufayhuis

ⁱ Wat is het Vondeldorp?

In 2013 is de buurtvereniging Stadsdorp Vondelpark, ofwel 'Vondeldorp', opgericht in onze buurt: de Vondelparkbuurt, globaal tussen Van Baerlestraat, Vondelpark, Amstelveenseweg en Noorderamstelkanaal. Stadsdorp Vondeldorp wil de voordelen van de stad combineren met de voordelen van een dorp. Stadse voorzieningen met dorpse contacten. Anoniem in de stad, bekend in de buurt. Als je elkaar weet te vinden wordt deze buurt tot een buurt waar mensen zich meer dan thuis kunnen voelen. Dat geldt voor alle leeftijden, voor man of vrouw, voor iedereen. In zo'n buurt kun je een borrel met elkaar drinken, van elkaars kennis en ervaring gebruikmaken, activiteiten met elkaar ondernemen en elkaar helpen.

Belangrijk is dat elk Stadsdorp gedragen wordt door zijn bewoners en daardoor zijn eigen vragen, wensen, ideeën en organisatie ontwikkelt. Een greep uit mogelijkheden: het Stadsdorp als platform voor informatie, het samenbrengen van interesses, voor vraag en aanbod, of gewoon gezellig. www.vondeldorp.nl. Met ruim 500 leden zijn wij een actieve en door de buurt gedragen vereniging.

ⁱⁱ Het ontwerp van de tuin is opgesteld door tuinontwerper en tuinadviseur Meike Heerkens – van Zon

Tuinadviesburo van Zon

Batinge 60 9331 KX Norg

0592 614364

www.vanzon-tuinadvies.nl