

Inleiding

De wijk Hof te Berkel kenmerkt zich door een groene en levendige uitstraling, met verzorgde perken, met veel bloemen en bloeiende struiken en groene ruimtes die bijdragen aan het woonplezier en de leefkwaliteit.

Echter, de centrale parkeerplaats (Bloesempad) en de aangrenzende groenstroken vormen een dissonant in dit beeld. Deze functionele ruimtes missen de kwaliteit en esthetiek die elders in de wijk wél aanwezig zijn.

Dit project heeft als doel om deze parkeerplaats en groenstroken te transformeren tot een waardevol en aantrekkelijk onderdeel van de wijk, waarbij aansluiting wordt gevonden bij de uitstraling van het overige groen in wijk Hof te Berkel en waarin functionaliteit (parkeergelegenheid) en natuurlijke verrijking (groene leefomgeving) hand in hand gaan.

Aanleiding

De huidige staat van de centrale parkeerplaats en groenstroken leidt tot ontevredenheid bij aanwonende en niet bewoners en gebruikers. Het contrast met de overige perken in de wijk benadrukt het gemis aan esthetische en ecologische waarde in dit deel van wijk Hof te Berkel. Bewoners ervaren dit als een gemiste kans om de leefomgeving te verbeteren en een cohesief groenplan voor de gehele wijk te realiseren.

Samenwerking en draagvlak

De wijkraad heeft het initiatief genomen om dit project op te starten en heeft in samenspraak met bewoners, de Zorggroep en de Gemeente een basis gelegd voor samenwerking.

- De Gemeente heeft haar bereidheid uitgesproken om mee te werken aan de uitvoering aan dit initiatief en het ingediende plan te beoordelen op haalbaarheid.
- De Zorggroep, die eveneens belang heeft bij een aantrekkelijke groene omgeving voor haar cliënten en personeel, heeft aangegeven actief te willen bijdragen.
- Wonen Limburg heeft te kennen gegeven dat zij graag aan willen sluiten bij dit project.
- Omwonenden tonen hun betrokkenheid door ondersteuning in de vorm van ideeën, inspanningen en middelen.

Dit brede draagvlak benadrukt de gemeenschappelijke wens om de wijk verder te ontwikkelen tot een prettige en aantrekkelijke leefomgeving.

Doelstelling

Het project beoogt:

- Het verbeteren van de visuele en functionele kwaliteit van de centrale parkeerplaats en aangrenzende groenstroken.
- Het creëren van een aantrekkelijk en biodivers groen dat niet alleen esthetisch, maar ook ecologisch waardevol is.
- Het versterken van de sociale cohesie in de wijk door bewoners actief te betrekken bij de planning, uitvoering en het onderhoud van het project.

Plan van aanpak

- Ontwerp: In samenwerking met een landschapsarchitect en met inbreng van bewoners wordt een plan ontworpen dat zowel de functionele eisen van de parkeerplaats respecteert als de ecologische en esthetische doelen bereikt.
- Realisatie: De uitvoering van het plan wordt gecoördineerd door de werkgroep, in samenwerking met lokale partners, bewoners en vrijwilligers.
- Onderhoud: Bewoners dragen gezamenlijk zorg voor het onderhoud, wat tevens een kans biedt om de gemeenschap te versterken en langdurig betrokken te blijven bij het project.

Financiële haalbaarheid

De kosten voor het ontwerpen, realiseren en onderhouden van het project zullen grotendeels door de wijkbewoners zelf worden gedragen. Dit gebeurt via een gezamenlijke inzameling, vrijwilligerswerk en mogelijk de inzet van lokale partners. Echter, om dit initiatief duurzaam en haalbaar te maken, is aanvullende subsidie cruciaal. De subsidie zal worden ingezet voor:

- Het inschakelen van professionele expertise bij het ontwerp en de realisatie.
- De aanschaf van duurzame materialen en planten.
- Het faciliteren van educatieve workshops om bewoners te betrekken bij het onderhoud en beheer.

Impact en duurzaamheid

Het project levert een directe bijdrage aan een betere leefomgeving en een verhoogde biodiversiteit in Hof te Berkel. Daarnaast wordt de sociale cohesie versterkt door bewoners actief te betrekken bij alle fases van het project. Dit initiatief draagt bij aan een duurzame toekomst voor de wijk en inspireert mogelijk andere wijken om soortgelijke verbeteringen door te voeren.

Met dit project tonen wij als bewoners van Hof te Berkel onze betrokkenheid en verantwoordelijkheid voor onze leefomgeving. Uw steun maakt het verschil om dit gezamenlijke initiatief werkelijkheid te maken en onze wijk naar een hoger niveau te brengen.

Bijlage: de plattegrond, met daarop de parkeerplaats en hoe belanghebbende partijen gesitueerd zijn.